**คู่มือสำหรับประชาชน : การขอเช่าอาคาร/ที่ดินหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดินของศาลเจ้า**

กระบวนงาน 111

**หน่วยงานที่ให้บริการ :** เทศบาลเมืองพนัสนิคม อำเภอพนัสนิคม จังหวัดชลบุรี

**หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต**

- ผู้ประสงค์จะขอเช่าหรือต่ออายุสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดินของศาลเจ้ายื่นคำขอต่อนายทะเบียนท้องที่ที่ศาลเจ้าตั้งอยู่

**ช่องทางการให้บริการ**

|  |  |
| --- | --- |
| **สถานที่ให้บริการ**กองช่าง เทศบาลเมืองพนัสนิคม/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน | **ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง) |

**ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ**

**ระยะเวลาในการดำเนินการรวม :**80 วัน

| **ลำดับ** | **ขั้นตอน** | **ระยะเวลา** | **ส่วนที่รับผิดชอบ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1) | **การตรวจสอบเอกสาร**ยื่นคำขอตรวจสอบเอกสารหลักฐานสอบสวนผู้ขอเช่าอาคาร/ที่ดิน | 1 วัน | เทศบาลเมืองพนัสนิคมอำเภอพนัสนิคมจังหวัดชลบุรี |
| 2) | **การพิจารณา**แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเช่าบันทึกการตรวจสอบพร้อมถ่ายภาพพิจารณาอัตราค่าเช่าและค่าบำรุงศาลเจ้ารวมรวมเอกสารพร้อมความเห็นเสนอกรุงเทพมหานคร/จังหวัด | 19 วัน | เทศบาลเมืองพนัสนิคมอำเภอพนัสนิคมจังหวัดชลบุรี |
| 3) | **การพิจารณา**กรุงเทพมหานคร/จังหวัดพิจารณาเอกสารหลักฐานพร้อมความเห็นเสนอกรมการปกครอง(หมายเหตุ: (สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร/ที่ทำการปกครองจังหวัด)) | 15 วัน | - |
| 4) | **การพิจารณา**กรมการปกครองตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารหลักฐานเสนอคณะกรรมการควบคุมตรวจตราสอดส่องการต่างๆของศาลเจ้าพิจารณา | 15 วัน | เทศบาลเมืองพนัสนิคมอำเภอพนัสนิคมจังหวัดชลบุรี |
| 5) | **การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ**คณะกรรมการควบคุมตรวจตราสอดส่องการต่างๆของศาลเจ้าพิจารณาอนุมัติและแจ้งมติที่ประชุมให้กรุงเทพมหานคร/จังหวัดทราบเพื่อทำสัญญาเช่า | 30 วัน | เทศบาลเมืองพนัสนิคมอำเภอพนัสนิคมจังหวัดชลบุรี |

**รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ**

| **ลำดับ** | **ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)** | **หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร** |
| --- | --- | --- |
| 1) | **บัตรประจำตัวประชาชน****ฉบับจริง**1ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | สำนักบริหารการทะเบียน |
| 2) | **แผนที่ตั้งศาลเจ้าและอาคาร/ที่ดินที่จะขอเช่า****ฉบับจริง**1ฉบับ**สำเนา**0ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 3) | **ภาพถ่ายอาคาร/ที่ดินที่จะขอเช่า****ฉบับจริง**1ฉบับ**สำเนา**0ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 4) | **ร่างสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดิน****ฉบับจริง**1ฉบับ**สำเนา**0ฉบับ**หมายเหตุ**- | - |
| 5) | **สำเนาทะเบียนบ้าน****ฉบับจริง**1ฉบับ**สำเนา**1ฉบับ**หมายเหตุ**- | สำนักทะเบียนอำเภอ/สำนักทะเบียนท้องถิ่น |

**ค่าธรรมเนียม**

| **ลำดับ** | **รายละเอียดค่าธรรมเนียม** | **ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)** |
| --- | --- | --- |
| 1) | **ไม่เสียค่าธรรมเนียม** | **ค่าธรรมเนียม** 0 บาท |

**ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ**

| **ลำดับ** | **ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ** |
| --- | --- |
| 1) | ศูนย์ดำรงธรรมสำนักงานเขตในพื้นที่กทม.(หมายเหตุ: (โทร 1555)) |
| 2) | ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด(หมายเหตุ: (โทร 1567)) |
| 3) | สำนักบริหารการทะเบียนกรมการปกครอง(หมายเหตุ: (โทร 1548)) |
| 4) | กองช่างเทศบาลเมืองพนัสนิคมอำเภอพนัสนิคมจังหวัดชลบุรี 20140 โทรศัพท์ : 038 – 461144 ต่อ 121,122 หรือเว็บไซด์ http// www.nmt.or.th/chonburi/phanatmuni(หมายเหตุ: -) |
| 5) | ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี(หมายเหตุ: ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300)) |

**แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก**

| **ลำดับ** | **ชื่อแบบฟอร์ม** |
| --- | --- |
| *ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก* |

**หมายเหตุ**

-

**ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่**

**ชื่อกระบวนงาน:**การขอเช่าอาคาร/ที่ดินหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดินของศาลเจ้า

**หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนงาน**:สำนักบริหารการทะเบียนกรมการปกครองสำนักบริหารการทะเบียน

**ประเภทของงานบริการ:**กระบวนงานบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว

**หมวดหมู่ของงานบริการ:** อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง

**กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:**

|  |
| --- |
| 1)ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการเงินของศาลเจ้าพ.ศ. 2520 |

**ระดับผลกระทบ:**บริการทั่วไป

**พื้นที่ให้บริการ:**ส่วนกลาง

**กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา:**- **ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ:** 0.0

**ข้อมูลสถิติของกระบวนงาน:**

 จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

 จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

 จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

**ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน:**การขอเช่าอาคาร/ที่ดินหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดินของศาลเจ้า เทศบาลเมืองพนัสนิคม อำเภอพนัสนิคม จังหวัดชลบุรี

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน

Backend.info.go.th

วันที่เผยแพร่คู่มือ: -